

<p>Согласовано</p> <p>Руководитель комитета образования АШМО СК</p> <p>Юркова Н.В.</p> <p>«15» 04 2026 г.</p> <p>М.п</p>	<p>Согласовано</p> <p>Директор Шпаковского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»</p> <p>Кокшеев Б.К.</p> <p>«14» 04 2026 г.</p> <p>М.п</p>	<p>Согласовано</p> <p>Заведующий МБДОУ «Детский сад № 35»</p> <p>Гудим С.В.</p> <p>«15» 04 2026 г.</p> <p>М.п</p>
--	---	---

## ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2026/27 года  
для потребителей теплоснабжения

### 1. Общие сведения

1.	Наименование образовательной организации	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 35»
2.	Адрес образовательной организации	Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, улица Ленина, дом 206
3.	Год постройки, ввода в эксплуатацию	2020
4.	Общая площадь здания, м.кв.	5419,50
5.	Материал стен здания	Кирпич
6.	Материал трубопроводов системы теплоснабжения	Центральные Стальные трубы Подводка металлопластиковые
7.	Наличие теплового пункта	<u>Имеется</u> /не имеется (подчеркнуть)
8.	Наличие прибора учета тепловой энергии	<u>Имеется</u> /не имеется (подчеркнуть)
9.	Система отопления	<u>Закрытая</u> /открытая (подчеркнуть)
10.	Схема отопления	Однотрубная/ <u>двухтрубная</u> (подчеркнуть)
11.	Система ГВС	<u>Закрытая</u> /открытая (подчеркнуть)
12.	Теплоснабжающая организация, договор теплоснабжения	Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго», договор от 19.01.2026 № 208 М

### 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
----	--	--



	2023-2024 гг.	183
	2024-2025 гг.	186
	2025-2026 гг.	
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	
	2023-2024 гг.	4,93
	2024-2025 гг.	3,3
	2025-2026 гг.	
3.	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024 гг.	453,5
	2024-2025 гг.	515,0
	2025-2026 гг.	
4.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
5.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
6.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
6.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
6.2.	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
6.3.	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	
7.	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	-
	2023-2024 гг.	
	2024-2025 гг.	
	2025-2026 гг.	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону



№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
1.	Провести промывку и гидравлические испытания систем отопления и ГВС (Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»)		июль-август
2.	Провести осмотр трубопроводов системы отопления, ГВС и ХВС		1 раз в квартал
3.	Выполнить поверку термометров и манометров		июль
4.	Обеспечить проведение технического обслуживания системы отопления (Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»)		ежемесячно
5.	Техническое обслуживание узла учета тепловой энергии (Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»)		ежемесячно
6.	Провести утепление трубопроводов		по необходимости
7.	Провести осмотр, ремонт эл. оборудования ВРУ, щитов и освещения		по необходимости
8.	Проверка дроссельных устройств в тепловом пункте (Шпаковский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»)		август
9.	Составить приказ о назначении ответственного		апрель
10.	Составить приказ о создании комиссии по подготовке к эксплуатации в осенне-зимний период		апрель
11.	Пройти обучение по эксплуатации тепловых энергоустановок		в течение года
12.	Подготовка паспорта готовности (администрация Шпаковского муниципального округа Ставропольского края) к работе в осенне-зимний период 2026-2027 гг.		до 15.09.2026 г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Основные мероприятия*	Объем работ	Срок выполнения
-------	-----------------------	-------------	-----------------



1.	акт о проведении промывки внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон)		июль-август
2.	акт установки и опломбирования дроссельных устройств от теплоснабжающей организации;		июль-август
3.	акт осмотра тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии, подписанный должностным лицом организации;		август
4.	акт осмотра здания (состояние утепления зданий (чердаков, лестничных клеток, подвалов, дверей) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов), подписанный лицом организации;		август
5.	акт осмотра и состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов, подписанных должностным лицом		август
8.	копии паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, план-схемы тепловых систем и инструкций для обслуживающего персонала		август
9.	акт об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, подписанный должностным лицом		август
10.	акт об отсутствии задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, в акте указывается: имеется ли задолженность по состоянию на 01.08.2026 г.;		август
11.	акты гидравлического испытания		июль-август

	внутренней системы отопления, трубопроводов и оборудования теплового пункта, подводящего участка тепловой сети (согласно акту разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон);		
12.	удостоверение ответственного за теплоснабжение (на 2 чел.)		в течение года